



República de Moçambique
Ministério das Finanças
Autoridade Tributária de Moçambique
DIRECÇÃO GERAL DE IMPOSTOS

DECLARAÇÃO ANUAL DE RENDIMENTOS PREDIAIS

MODELO 10 - ANEXO D

IRPS
IMPOSTO DE RENDIMENTO
SOBRE PESSOAS SINGULARES
4ª CATEGORIA

1 – TIPO DE DECLARAÇÃO

☐ Declaração inicial ☐ Declaração de substituição ☐ Liquidação Adicional

2 – PERÍODO A QUE RESPEITA

--	--	--	--	--	--

(Mês) (Ano)

☐ Dentro do Prazo
☐ Fora do Prazo

3 – NÚMERO ÚNICO DE IDENTIFICAÇÃO TRIBUTÁRIA (NUIT)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidade de
Cobrança

Código

--	--	--	--

4 – NOME DO SUJEITO PASSIVO

5 – NOME COMERCIAL

6 – RENDIMENTOS ENGLOBADOS (Art. 15 e 48 do CIRPS)

ÁREA FISCAL DO PRÉDIO	ENDEREÇO DO IMÓVEL	REGISTO NA MATRIZ		% DE CO-TITULARIDADE	RENDA ANUAL
		Nº DO ARTIGO	FRACÇÃO		
TOTAL					D10

7 – DESPESAS DOCUMENTADAS (Art. 48 do CIRPS)

Despesas de manutenção	D20	
Despesas de conservação	D21	
Juros de empréstimos	D22	
Despesas de condomínio	D23	
Imposto predial autárquico	D24	
TOTAL	D25	

8 – RENDIMENTO LÍQUIDO

Rendimento Líquido=Total de rendimentos - Total das despesas

D26 = D10 - D25

D26

9 – OUTRAS INFORMAÇÕES

Importância derivadas de SUBLOCAÇÃO incluídas na coluna renda recebida do quadro 6

D27

Retenção na Fonte

D30

10 – OBSERVAÇÃO

11 - AUTENTICAÇÃO DO SUJEITO PASSIVO

A presente declaração corresponde à verdade e não omite qualquer informação solicitada.

Data:/...../ 20.....

Nome:.....

(Assinatura do Sujeito Passivo e carimbo)

12 - USO EXCLUSIVO DOS SERVIÇOS

Nº de entrada

Nº de inserção

Data:/...../ 20.....

Nome:.....

(Assinatura do funcionário e carimbo)

Nº de Receita

Data:/...../ 20.....

Nome:.....

(Assinatura do recebedor e carimbo)

INSTRUÇÕES DE PREENCHIMENTO

Declaração Anual de Rendimentos Prediais MODELO 10 ANEXO D

Esta declaração deve ser preenchida com utilização de uma máquina de escrever, ou de qualquer outro processo mecânico de escrita, ou ainda através de impressora de computador se, para isso se instalarem os programas de impressão adequados.

Se tal não for de todo possível, deve utilizar-se esferográfica a escrever-se de forma bem legível.

Em cada quadrícula apenas deve ser inscrito um algarismo, devendo o valor representado por conjunto de algarismo ser encostado totalmente à direita.

Todos os valores devem ser arredondados por excesso.

QUADRO 1

O sujeito passivo deve assinalar com X na quadrícula o tipo de declaração, se for a primeira declaração respeitante ao ano deve optar pela inicial e, em caso de declaração de correcção dos dados deve seleccionar a de substituição e caso de declaração de liquidação adicional do imposto deve assinar a respectiva quadrícula.

QUADRO 2

O sujeito passivo deve indicar o ano a que a declaração respeita e assinalar na quadrícula com X se a mesma é submetida dentro do prazo legal ou não.

QUADRO 3

O Número Único de Identificação Tributária é o atribuído pela administração tributária ao sujeito passivo através da declaração oficial e não deve ser alterado.

O código deve ser da Unidade de cobrança a que o sujeito passivo se encontra inscrito para efeitos de cumprimento das suas obrigações tributárias.

QUADRO 4

Indicar o nome

QUADRO 5

denominação social, firma ou outra designação que identifique o sujeito passivo que esteja legalmente autorizado a utilizar.

QUADRO 6

Indicar a área fiscal onde se localiza o imóvel, os dados referentes a identificação e titularidade e a renda anual auferida, colocando o valor total no campo D10 (Art. 15 e 48 do CIRPS)

QUADRO 7

Indicar as despesas de manutenção e conservação nos campos D20 e D21, os juros de empréstimos D22, as despesas de condomínio D23, o imposto predial autárquico efectivamente suportado D24 e o total das despesas devidamente documentadas no campo D25 (Art. 48 do CIRPS).

QUADRO 8

Apurar o rendimento líquida inscrevendo no campo D26, através da subtracção das despesas devidamente documentadas no total dos rendimentos

QUADRO 9

Nos casos de sublocação, deve discriminar a importância recebida no campo D27 (nº4 do Art 48 do CIRPS)

QUADRO 10

É o quadro reservado para o preenchimento de observações

QUADRO 11

Reservado a autenticação do sujeito passivo declarante

QUADRO 12

Espaço a ser preenchido pelos serviços da administração tributária